



# WOHNUNG 1

Erdgeschoss

Wohnfläche	69,00 m <sup>2</sup>
Verkaufsfläche	96,90 m <sup>2</sup>
Terrasse	28,00 m <sup>2</sup>
Garten	80,00 m <sup>2</sup>
Keller	5,00 m <sup>2</sup>

Kaufpreis (zzgl. MwSt.)

Wohnung	€	1.125.000,00
Doppelgarage	€	70.000,00

# APPARTAMENTO 1

Piano terra

Superficie calpestabile	69,00 m <sup>2</sup>
Superficie commerciale	96,90 m <sup>2</sup>
Terrazzo	28,00 m <sup>2</sup>
Giardino	80,00 m <sup>2</sup>
Cantina	5,00 m <sup>2</sup>

Prezzo di vendita (IVA esclusa)

Appartamento	€	1.125.000,00
Garage doppio	€	70.000,00